

МОНИТОРИНГ ПУБЛИКАЦИЙ
после выступления Председателя Москомзайма С.Б.Пахомова
на Презентации Москвы представителям иностранных Посольств 24.09.10 г.

24.09.2010

Время новостей (Москва)

Риски после Лужкова

Иностранных инвесторов убеждают в том, что Москва сохранит свою привлекательность

Столичные чиновники на фоне политического кризиса, вызванного слухами о скорой отставке мэра Юрия Лужкова, пытаются реабилитировать городскую систему управления в глазах иностранных инвесторов. По крайней мере, состоявшаяся в конце минувшей недели "презентация инвестиционных возможностей Москвы" явно имела целью убедить дипломатических и торговых представителей иностранных государств в отсутствии каких-либо политических рисков при осуществлении деловых операций в российской столице. Открывал эту своего рода ярмарку наиболее перспективных для реализации инвестпроектов вице-мэр, глава комплекса экономической политики и развития Москвы Юрий Росляк. Отвечая на вопрос корреспондента "Времени новостей", г-н Росляк заявил, что «политическая ситуация не должна повлиять на состояние инвестиционного климата в городе и на развитие его экономического потенциала».

По словам вице-мэра, которого уже давно называют одним из возможных преемников нынешнего градоначальника, сложившаяся в Москве система управления достаточно "выдержанная", и "стержень экономической политики" не подлежит каким-либо изменениям. "Даже в очень сложный экономический период город всегда выполнял свои обязательства", -- заявил он. Кроме того, судя по словам г-на Росляка, в мэрии не склонны драматизировать ситуацию. Юрий Росляк считает, что политические процессы не так тесно связаны с экономической и финансовой жизнью города, как это кажется.

Впрочем, председатель комитета государственных заимствований Москвы Сергей Пахомов, похоже, уверен в обратном. "Инвесторы -- чуткий народ, остро реагирующий на политические процессы", -- заметил он. Однако г-н Пахомов тоже пока "не почувствовал негативной реакции инвесторов" на некоторую неопределенность в управленческой структуре Москвы. "Никакого рода политические события, медийная кампания никакого влияния на цену городских облигаций, в том числе долгосрочных, не оказали", -- заявил г-н Пахомов. Глава Москомзайма уверяет, что «череда инвесторов по-прежнему не иссякает».

Однако, по данным департамента внешнеэкономических и международных связей Москвы, в 2007 году прямые инвестиции иностранных компаний в экономику города составляли более 70 млрд долл. США, а сейчас прямые капиталовложения в производство или активы, предоставляющие инвестору контроль над деятельностью предприятия, составляют лишь 27 млрд долл. До сих пор более половины всего объема привлекаемых средств иностранных инвесторов вкладывалось в оптовую и розничную торговлю. Доля иностранных инвестиций вкладываемых, например, в обрабатывающую промышленность, составляет в общем объеме отраслевых капиталовложений всего 6,5%.

Напомним, что возвращение мэра Москвы Юрия Лужкова из недельного отпуска, который стал своего рода политическим тайм-аутом, ожидается уже сегодня. Накануне пресс-секретарь градоначальника Сергей Цой категорически опроверг все слухи о том, что мэр, возможно, задержится в Австрии, где он провел отпуск, или вовсе не вернется из города. Сегодня у Юрия Лужкова будет весьма насыщенный день, заверил г-н Цой. «Юрий Лужков начнет трудовой день в 8.00, а закончит его поздним вечером; в течение дня он примет участие в целом ряде мероприятий», -- утверждает на официальном сайте мэрии.

В то же время в последние дни аналитики обсуждали уже не саму отставку градоначальника -- она, похоже, кажется неизбежной всем, а варианты, при которых смена столичного мэра будет наименее болезненной для Кремля и Белого дома. В качестве одного из вариантов, позволяющих федеральной власти не рубить с плеча, называлась даже тиражирование дуумвирата на региональном уровне. В конце минувшей недели впервые было озвучено предположение о том, что полномочия мэра Москвы и председателя городского правительства, которые до сих пор совмещал Юрий Лужков, могут быть разделены между двумя управленцами. И г-н Лужков останется мэром без реальных полномочий -- вроде одного из глав муниципальных образований, у которых в схеме управления, выстроенной нынешним мэром Москвы, остались лишь представительские функции.

Для московских властей такое развитие событий явно стало бы сюрпризом. По крайней мере, председатель Мосгордумы единоросс Владимир Платонов даже не смог сразу вспомнить, позволяет ли устав города создание подобного "тандема" крепких хозяйственников. Сначала г-н Платонов заявил Интерфаксу, что разделение поста мэра и председателя городского правительства возможно без изменений действующего столичного законодательства. Позднее г-н Платонов стал настаивать на одном руководителе, как на единственно возможном варианте управления городом.

Примечательно, что городские экономисты надеются на преемственность градостроительной политики нынешней команды управленцев. По крайней мере, в представленной Юрием Росляком презентации инвестиционного потенциала города акцент ставился на том, что новый генплан и правила землепользования и застройки, которые должны быть в ближайшее время утверждены Мосгордумой, позволят и в дальнейшем вести застройку по «правилам Лужкова». По данным г-на Росляка, в этом году на городских аукционах должны быть реализованы 125 земельных участков. А в 2011 году на торги планируется выставить уже более 500 земельных участков.

Юлия ХОМЧЕНКО

Москва проведет очередной аукцион по размещению облигаций в октябре

24 сентября. IFX-NEWS - Очередной аукцион по размещению облигаций Москвы намечен на середину октября, сообщил председатель комитета государственных заимствований Москвы (Москомзайма) Сергей Пахомов в кулуарах конференции "Инвестиционные возможности Москвы".

По его словам, пока параметры выпуска, который будет предложен инвесторам, не известны. Они будут зависеть от итогов исполнения бюджета Москвы за третий квартал. Эти итоги будут подведены в начале октября.

С.Пахомов также сообщил, что до конца года Москва должна привлечь 33 млрд рублей для полного исполнения программы заимствований. Он напомнил, что этот объем может быть сокращен на 5-10 млрд рублей, что также будет зависеть от исполнения бюджета и возможного получения дополнительных доходов.

В середине октября Москва проведет очередной аукцион по размещению своих облигаций

Очередной аукцион по размещению облигаций Москвы намечен на середину октября, сообщил председатель комитета государственных заимствований Москвы (Москомзайма) Сергей Пахомов журналистам в кулуарах конференции "Инвестиционные возможности Москвы".

По его словам, пока параметры выпуска, который будет предложен инвесторам, не известны. Они будут зависеть от итогов исполнения бюджета Москвы за третий квартал. Эти итоги будут подведены в начале октября.

С.Пахомов также сообщил, что до конца года Москва должна привлечь 33 млрд рублей для полного исполнения программы заимствований. Он напомнил, что этот объем может быть сокращен на 5-10 млрд рублей, что также будет зависеть от исполнения бюджета и возможного получения дополнительных доходов.

РУБЛЬ ТЕРЯЕТ, ЕВРО НАХОДИТ

Индекс РТС «отвис» к выходным

После заметного укрепления курс доллара к российской валюте на ММВБ на минувшей неделе стабилизировался в районе отметки 31 рубль. Вопреки прогнозам евро на внутреннем рынке продолжил повышательное движение, отыгрывая рост на Forex, где он за несколько сессий подорожал к американской валюте более чем на 3%, до 1,34 доллара. Аналогичную динамику демонстрировала стоимость бивалютной корзины, которая взлетела до отметки 35,74 рубля. Так, единая европейская валюта обновила по отношению к рублю февральские максимумы, укрепившись менее чем за неделю с 40,54 до 41,53 рубля. Лишь к выходным отечественной денежной единице удалось отвоевать часть позиций: в пятницу 24 сентября Центробанк предлагал за евро на 27 копеек меньше, чем в ходе предыдущей сессии. По мнению главы Банка России Сергея Игнатьева, причина заметного ослабления рубля к корзине - снижение профицита платежного баланса из-за роста импорта, впрочем, определенную роль сыграл и спекулятивный фактор. Высокий спрос импортеров и нерезидентов на валюту пока не компенсируется адекватным предложением от экспортеров, хотя нефтяные цены находятся на комфортных уровнях.

На долговом рынке преобладала боковая динамика, покупки наблюдались лишь в отдельных бумагах. Навес первичных размещений и период налоговых выплат не способствовал повышению активности на вторичных торгах, объемы которых находились вблизи месячных минимумов. В среду событием дня стали аукционы Минфина и Москвы по размещению облигаций объемами 70 млрд и 17 млрд рублей соответственно. Москомзайм разместил новый пятилетний бонд в объеме, который руководитель ведомства Сергей Пахомов назвал накануне «оптимистичным» (7,1 млрд рублей), и с приемлемой для эмитента доходностью - 7,4-7,48% годовых. Минфину же удалось продать бумаги двух серий на 80% от предлагаемого объема, установив ставку отсечения по доходности даже ниже предварительного ориентира - 6,19% для трехлетней ОФЗ 25072 и 7,49% для шестилетней ОФЗ 26203. Успешное размещение привело к снижению доходностей госбумаг на среднесрочном участке кривой. В четверг активность инвесторов в муниципальном сегменте повысилась. Спросом пользовались только что размещенная «Москва-64», а также чуть менее длинная «Москва-62», которой удалось прибавить в цене около 25 базисных пунктов. В плюсе торговались бонды металлургов, к чему привело удачное размещение нового выпуска ММК. Купон по «ММК БО-3» объемом 5 млрд рублей был установлен ниже ориентиров - на уровне 6,47%, минимальном в секторе в текущем году. Спрос на бумаги в 3,4 раза превысил объем эмиссии. На этом фоне выпуски «Северстали» и «Мечела» подорожали на 50-100 базисных пунктов. Доходность пятилетнего «Мечела-13» остановилась на уровне 10%.

Начало недели на рынке российских еврооблигаций прошло под знаком ожидания намеченного на поздний вечер вторника по Москве заседания ФРС США. Даже успешные размещения долговых бумаг Испании, Ирландии и Греции, которые совместными усилиями привлекли 8,93 млрд евро, не смогли подтолкнуть игроков к активным действиям. Впрочем, это не помешало бумагам «Россия-30» за первые два дня недели потерять в доходности около 4 базисных пунктов (4,4% годовых). В среду, уже зная о положительном тоне комментариев ФРС, а также маркетинговых успехах стран еврозоны,

к которым прибавилась Португалия, инвесторы приступили к покупкам. Больше других выросли еврооблигации банков. Абсолютные лидеры - короткие бумаги ВТБ (доходность ВТБ-11 снизилась на 15 базисных пунктов). Лучше рынка выглядели бумаги «Северстали» на фоне новостей о скором IPO ее золотодобывающего бизнеса. Снижением отметились лишь евробонды компаний нефтянки. В четверг слабая статистика по рынку труда США за неделю поубавила оптимизма, однако российские бумаги колебались нейтрально. Доходность «тридцатки» снизилась до 4,37%.

Рынок акций двигался разнонаправлено: показав рост во вторник до 1478 пунктов, индекс РТС «завис» и вплоть до пятницы практически не менялся. Число выросших и упавших в цене бумаг по итогам пяти сессий оказалось примерно равным. Лишь к выходным индекс РТС, несмотря на августовское падение заказов на товары длительного пользования в США, смог прибавить чуть меньше процента, закрывшись на 1488 пунктах. Лидерами недели среди «фишек» стали акции «ЛУКОЙла», также хорошим ростом отметились акции

«Северстали». Аутсайдерами оказались бумаги ряда телекомов после закрытия реестров к собраниям акционеров, дающим право на получение дивидендов за девять месяцев текущего года.

При подготовке рубрики использовались материалы информационных агентств АК&М, «МФД-Инфоцентр», «Росбизнесконсалтинг», инвестиционных компаний «Тройка Диалог» и «ТКБ Капитал», Банка «Зенит», Банка Москвы, UniCredit